

IPO 认购指南

天津银行 (1578. HK)

谨慎申购

2016-03-15 星期二

一、IPO 申购建议:

天津银行为总部位于天津市（中国四个直辖市之一）的唯一一家城市商业银行。根据英国《银行家》杂志,天津银行在全球 1,000 家大银行中以截至 2014 年 12 月 31 日的一级资本计于 2015 年位列第 219 位,自 2013 年以来连续 2 年大幅提升,在上榜的所有中国商业银行中排名第 32 位和在中国城商行中排名第 9 位。截至 2014 年 12 月 31 日,天津银行有总资产人民币 478.9 十亿元、总贷款及垫款人民币 170.9 十亿元及总存款人民币 289.5 十亿元。截至 2015 年 9 月 30 日,天津银行的总资产、贷款及垫款总额以及总存款分别进一步增加至人民币 545.7 十亿元、人民币 185.7 十亿元及人民币 328.4 十亿元。自 2012 年至 2014 年,天津银行的总资产及净利润分别按 25.8%及 29.6%的复合年增长率增加,分别高于同期的中国城市商业银行 21.0%及 16.6%的平均复合年增长率。

据招股文件所述,天津银行截至 2015 年 12 月 31 日止年度净利润为 49.16 亿元人民币,假设没有行驶超额配股权,招股价对应 2015 年的市盈率 7.5 倍至 9.9 倍,对应 2015 年的市净率为 1.00 至 1.25 倍,估值合理,建议谨慎参与申购。

2、银行业估值对照

表 1、银行业估值对照

| 代码             | 公司名称     | 股价    | PE    |       |       |       | PB    |       |       |       |
|----------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                |          |       | 2014A | 2015E | 2016E | 2017E | 2014A | 2015E | 2016E | 2017E |
| 3698 hk equity | 徽商银行     | 3.39  | 5.48  | 5.44  | 5.09  | 4.39  | 0.85  | 0.79  | 0.71  | 0.64  |
| 3618 hk equity | 重庆农村商业银行 | 3.82  | 5.30  | 4.20  | 3.94  | 3.56  | 0.87  | 0.65  | 0.58  | 0.51  |
| 2066 hk equity | 盛京银行     | 12.10 | 4.91  | 8.26  | 7.16  | 6.42  | 0.97  | 1.36  | 1.18  | 1.03  |
| 416 hk equity  | 锦州银行     | 5.55  | 8.67  | 8.67  | 8.67  | 8.67  | 1.23  | 1.23  | 1.23  | 1.23  |
| 1963 hk equity | 重庆银行     | 6.32  | 4.57  | 4.86  | 4.62  | 4.11  | 0.82  | 0.79  | 0.70  | 0.60  |
| 3866 hk equity | 青岛银行     | 4.88  | 6.97  | 8.13  | 6.68  | 6.68  | 1.01  | 1.01  | 1.01  | 1.01  |
| 6138 hk equity | 哈尔滨银行    | 1.93  | 6.47  | 4.42  | 3.96  | 3.53  | 0.89  | 0.54  | 0.49  | 0.45  |
| 6196 hk equity | 郑州银行     | 4.45  | 6.01  | 6.01  | 6.01  | 6.01  | 1.21  | 1.21  | 1.21  | 1.21  |
| 3328 hk equity | 交通银行     | 4.69  | 6.51  | 4.56  | 4.61  | 4.58  | 0.91  | 0.58  | 0.53  | 0.49  |
| 3988 hk equity | 中国银行     | 3.06  | 5.74  | 4.49  | 4.52  | 4.38  | 0.89  | 0.63  | 0.57  | 0.52  |
| 998 hk equity  | 中信银行     | 4.57  | 5.72  | 4.48  | 4.46  | 4.19  | 0.90  | 0.61  | 0.55  | 0.50  |
| 6818 hk equity | 光大银行     | 3.29  | 5.45  | 4.61  | 4.54  | 4.03  | 0.88  | 0.66  | 0.60  | 0.55  |
| 3968 hk equity | 招商银行     | 15.80 | 7.02  | 5.98  | 5.69  | 5.23  | 1.25  | 0.96  | 0.86  | 0.76  |
| 1398 hk equity | 工商银行     | 4.04  | 5.81  | 4.43  | 4.48  | 4.31  | 1.05  | 0.71  | 0.64  | 0.58  |
| 939 hk equity  | 建设银行     | 4.73  | 5.60  | 4.38  | 4.45  | 4.22  | 1.03  | 0.72  | 0.65  | 0.60  |
| 1988 hk equity | 民生银行     | 6.74  | 6.23  | 4.61  | 4.56  | 4.18  | 1.16  | 0.72  | 0.63  | 0.56  |
| 1288 hk equity | 农业银行     | 2.70  | 5.71  | 4.19  | 4.18  | 4.06  | 1.03  | 0.66  | 0.60  | 0.55  |
| 平均             |          |       | 6.01  | 5.40  | 5.16  | 4.86  | 1.00  | 0.81  | 0.75  | 0.69  |

数据来源: 彭博, 国元证券 (香港)

### 三、天津銀行(1578.HK)招股詳情

|              |                                      |
|--------------|--------------------------------------|
| 名稱及代碼        | 天津銀行(1578.HK)                        |
| 保薦人          | 中銀國際、農銀國際、建銀國際                       |
| 上市日期         | 2016年03月30日(周三)                      |
| 招股價格         | 7.37-9.58 港元                         |
| 集資額          | 74.15 億港元(以中位數 8.48 港元計算)            |
| 每手股數         | 500                                  |
| 入場費          | 4838 港元                              |
| 招股日期         | 2016年03月15日~03月18日中午12時整             |
| 國元(香港)認購截止日期 | 2016年03月17日                          |
| 招股總數         | 9.95 億股(可予調整及視乎超額配售權的行使情況而定)         |
| 國際配售         | 9.20 億股(可予調整及視乎超額配售權的行使情況而定), 約占 92% |
| 公开发售         | 0.75 億股(可予調整), 約占 8%                 |

數據來源: 公司資料, 國元証券(香港)

### 四、天津銀行(1578.HK)簡介

天津銀行為總部位於天津市(中國四個直轄市之一)的唯一一家城市商業銀行。根據英國《銀行家》雜誌, 天津銀行在全球 1,000 家大銀行中以截至 2014 年 12 月 31 日的一級資本計於 2015 年位列第 219 位, 自 2013 年以來連續 2 年大幅提升, 在上榜的所有中國商業銀行中排名第 32 位和在中國城商行中排名第 9 位。截至 2014 年 12 月 31 日, 天津銀行有總資產人民幣 478.9 十億元、總貸款及墊款人民幣 170.9 十億元及總存款人民幣 289.5 十億元。截至 2015 年 9 月 30 日, 天津銀行的總資產、貸款及墊款總額以及總存款分別進一步增加至人民幣 545.7 十億元、人民幣 185.7 十億元及人民幣 328.4 十億元。自 2012 年至 2014 年, 天津銀行的總資產及淨利潤分別按 25.8% 及 29.6% 的複合年增長率增加, 分別高於同期的中國城市商業銀行 21.0% 及 16.6% 的平均複合年增長率。

根據中國人民銀行的數據, 於往績記錄期間, 以天津地區的对公存款額計, 天津銀行一直排名天津銀行業前列, 截至 2015 年 9 月 30 日居天津銀行業首位。截至 2012 年、2013 年及 2014 年 12 月 31 日以及 2015 年 9 月 30 日, 天津銀行中小微企業貸款額分別占公司貸款總額的 53.9%、60.5%、62.7% 及 69.5%。於往績記錄期, 來自天津的營業收入占天津銀行總營業收入的逾 60%。根據中國銀監會的資料, 截至 2015 年 9 月 30 日, 天津銀行的不良貸款率為 1.49%, 低於截至同日中國所有商業銀行 1.59% 的整體不良貸款率。根據中國銀監會的資料, 截至 2015 年 9 月 30 日, 天津銀行的撥備覆蓋率為 199.79%, 高於截至同日中國所有商業銀行的撥備覆蓋率 190.79%。

## 五、募集资金用途

假设以中间价 8.48 港元计算，估计全球发售所得全部款项净额(经扣除与全球发售有关的包销费及应付的估计费用，并假设超额配股权未获行使)将约为 74.15 亿港元。公司目前拟将该等款项净额用作以下用途：

表 2：资金用途归类

| 用 途               | 资金分配 |
|-------------------|------|
| 强化资本基础，以支持业务的持续增长 | 100% |

数据来源：公司资料，国元证券（香港）

## 免責條款

此刊物只供閣下參考，在任何地區或任何情況下皆不可作為或視為證券出售要約或證券、期貨及其它投資產品買賣的邀請。此刊物所提及的證券、期貨及其它投資產品可能在某些地區不能買入、出售或交易。此刊物所載的資料由國元證券(香港)有限公司及/或國元期貨(香港)有限公司(下称“國元(香港)”)编写，所載資料的來源皆被國元(香港)認為可靠及準確。此刊物所載的見解、分析、預測、推斷和預期都是以這些可靠數據為基礎，只是表達觀點，國元(香港)或任何個人對其準確性或完整性不作任何擔保。此刊物所載的資料(除另有說明)、意見及推測反映國元(香港)於最初發此刊物日期當日的判斷，可隨時更改。國元(香港)、其母公司、其附屬公司及/或其關連公司對投資者因使用此刊物的材料而招致直接或間接的損失概不負責任。

負責撰寫分析之分析員(一人或多人)就本刊物確認：

- (1) 分析報告內所提出的一切意見準確地反映了分析員本人對報告所涉及的任何證券或發行人的個人意見；及
- (2) 分析員過去、現在及將來所收取之報酬之任何部份與其在在本刊物內發表的具體建議及意見沒有直接或間接的關連。

此刊物內所提及的任何投資皆可能涉及相當大的風險，若干投資可能不易變賣，而且也不適合所有的投資者。此刊物中所提及的投資的價值或從中獲得的收入可能會受匯率及其它因素影響而波動。過去的表现不能代表未來的業績。此刊物並沒有把任何人的投資目標、財務狀況或特殊需求一併考慮。投資者入市買賣前不應單靠此刊物而作出投資決定，投資者務請運用個人獨立思考能力，慎密從事。投資者在進行任何以此刊物的建議為依據的投資行動之前，應先諮詢專業意見。

國元(香港)、其母公司、其附屬公司及/或其關連公司以及它們的高級職員、董事、員工(包括參與準備或發行此刊物的人)可能

- (1) 隨時與此刊物所提到的任何公司建立或保持顧問、投資銀行、或證券服務關係；及
- (2) 已經向此刊物所提到的公司提供了大量的建議或投資服務。

國元(香港)、其母公司、其附屬公司及/或其關連公司的一位或多位董事、高級職員及/或員工可能擔任此刊物所提到的證券發行公司的董事。此刊物對於收件人來說屬機密文件。此刊物絕無讓居住在法律或政策不允許該報告流通或發行的地方的人閱讀之意圖。

未經國元(香港)事先授權，任何人不得因任何目的複製、發出或發表此刊物。國元(香港)保留一切追究權利。

規範性披露

- 分析員的過去、現在及將來所收取之報酬之任何部份與其在在此報告內發表具體建議及意見沒有直接關聯。
- 國元證券(香港)有限公司、國元期貨(香港)有限公司及其每一間在香港從事投資銀行、自營證券交易或代理證券經紀業務的集團公司，並無對在此刊物所評論的上市公司持有需作出披露的財務權益、跟此刊物內所評論的任何上市公司在過去12個月內並無就投資銀行服務收取任何補償或委託、並無僱員或其有關聯的個人擔任此刊物內所評論的任何上市公司的高級人員及沒有為此刊物所評論的任何上市公司的證券進行莊家活動。

## 國元證券(香港)有限公司

公司地址：香港中環干諾道3號中國建設銀行大廈22樓

公司電郵：cs@gyzq.com.hk 公司主機：+852-37696888

公司傳真：+852-37696999 服務熱線：400-888-1313

公司網址：<http://www.gyzq.com.hk>